

# Constatimmo

Chiffrage n°9821661 - Statut : Rapport/Chiffrage disponible

## Informations

Date d'entrée : 16/04/2018 Date de sortie : 22/04/2022  
Année de construction : 1975  
Site : AGENCE DE LA MAIRIE Référence du bien : -  
ODM n° : 9821661 Adresse du logement : 103 cours gambetta  
69003 Lyon  
Locataire sortant : DANTOINE Tel locataire sortant : 0663583740  
Propriétaire : TARTAMPION  
Expert : Marion BERTRAND Gestionnaire :  
Débutant : Non Rapport contrôlé : Non  
Indice : 1  
Nouvelle adresse du locataire sortant :

Refus de communiquer sa nouvelle adresse

## Imputations locatives

Réparations et remplacements imputables au locataire sortant au titre des responsabilités locatives, conformément au décret n°87-712 du 26 août 1987.

Situation	Réparation associée	Quantité	Unité	Prix unitaire	% à la charge du locataire	Montant HT	TVA
Appartement	Nettoyage de logement (ménage).	2,00	hr	31,45 €	100 %	62,90 €	20 %
Chambre	Prise électrique : re fixation.	1,00	u	14,50 €	100 %	14,50 €	10 %
Salle de bains	Flexible de douchette : remplacement.	1,00	u	22,50 €	100 %	22,50 €	10 %
Séjour	Rebouchage de trous de chevilles y compris masticage et ponçage.	4,00	u	4,35 €	100 %	17,40 €	10 %
	DEPLACEMENT ET PRISE EN CHARGE DES CORPS DE METIERS.	1,00	u	40,00 €	100 %	40,00 €	10 %

Après comparaison entre l'état des lieux d'entrée dans ce logement et l'état des lieux de sortie, veuillez trouver ci-dessus la liste des travaux imputables au locataire sortant, au titre des responsabilités locatives.

Imputation effectuée selon le décret n° 87.712 du 26 août 1987.

Montants	
<b>Total H.T.</b>	157,30 €
Total T.V.A 10 %	9,44 €
Total T.V.A 20 %	12,58 €
<b>Total T.T.C.</b>	179,32 €

Constatimmo S.A.S. au capital de 50 000€ - R.C.S. Lyon 432 439 321 00089

APE 8299Z - N° TVA Intracommunautaire : FR 11 432 439 321

Siège Social : 97, cours Gambetta - 69003 LYON - Tél. : 04.72.84.10.10 - Fax : 04.37.48.07.75